

REST TO RECHARGE

LIVE
IN
YOUR
Parc

SUPALAI
PARC
Ekkamai-Pattanakarn

ค้นพบความหมายของการใช้ชีวิต ด้วยนิยามใหม่ของคำว่า “

คอนโดฯ แนวใหม่ที่ให้คุณ “พัก” ได้อย่างเต็มที่ บนถนนเอกมัย-พัฒนาการ ตอบโจทย์ทุกการอยู่อาศัย ด้วยแบบห้องที่หลากหลาย เพื่อทุกการ “พัก” ที่ออกแบบได้ในแบบคุณ สะดวกทุกการเดินทางเข้าสู่เอกมัย ทองหล่อ เชื่อมต่อทุกเส้นทางได้อย่างง่ายดาย ใกล้สุดชั้น-ลงทางด่วน ใกล้ Airport rail link พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกขนาดใหญ่ ที่ออกแบบมาเพื่อการ “พัก” อย่างลงตัว และพื้นที่สีเขียวขนาดใหญ่กว่า 4 ½ ไร่ พร้อมคลaysกับสวนส่วนกลาง European Style Landscape ใจกลางถนนเอกมัย-พัฒนาการ ที่ให้คุณเป็นคนกำหนดนิยามของคำว่า “พัก” ด้วยตัวเอง

”



Project

Details

โครงการ
ที่ตั้ง
ขนาดพื้นที่
พื้นที่สีเขียว
ประเภท

จำนวนยูนิต
ขนาด

- : ศุภาสัย ปาร์ค เอกมัย-พัฒนาการ
- : ถ.พัฒนาการ แขวงสวนหลวง กรุงเทพมหานคร
- : ประมาณ 13-0-97 ไร่
- : ประมาณ 4 1/2 ไร่
- : อาคารชุดพักอาศัย 2 อาคาร
 - อาคาร A สูง 30 ชั้น (ไม่รวมตาดฟ้า)
 - อาคาร B สูง 27 ชั้น (ไม่รวมตาดฟ้า)
- : 1,642 ยูนิต (ห้องพักอาศัย 1,635 ยูนิต , ร้านค้า 7 ยูนิต)
- : 30-100 ตร.ม.



The Rainbow

ภาพจำลองโครงการเพื่อให้เห็นภาพรวม



The Reason why?

- 1 พื้นที่สีเขียวขนาดใหญ่ กว่า 4 ½ ไร่
- 2 อสังหาริมทรัพย์ *European Style Landscape*
- 3 **แบบห้องหลากหลาย** ตั้งแต่ 1-3 ห้องนอน ขนาด 30-100 ตร.ม.
โถง โปรง สนาม ด้วยเพดานสูง 2.7 เมตร
- 4 จัดเต็ม **Facilities**
- 5 ทุกยูนิตมี **มุมอเนกประสงค์ (Me Corner)**
ให้โครงสร้างพื้นที่ใช้สอยได้ตามต้องการ
- 6 **นวัตกรรมตอบโต้ภัย Modern Living**
Drop Delivery / Drop Store / Touchless Flush etc.
- 7 ราคา VS. ทำเล **คุ้มค่าน่าอยู่**
- 8 หมดปัญหาสิ้นการสิ้นห้องด้วย
ห้องเก็บของส่วนตัว*
- 9 **ทำเลศักยภาพ** เอกมัย-พัฒนาการ เชื่อมทุกการเดินทาง
พร้อมบริการรถรับ-ส่ง Airport rail link ราคาค่าเช่า
- 10 โครงการแรกที่ได้การ **รับประกันโครงสร้าง 10 ปี**
และ **ประกันส่วนควบห้องชุดลูกค้า 3 ปี**

Full Facility

หนึ่งเดียวบนถนนเอกชัย-พัฒนาการ
คอนโดมิเนียมที่มี พื้นที่สีเขียวมากที่สุด
ถึง 4 ½ ไร่ พร้อมด้วยส่วนกลางมากที่สุด
สิ่งอำนวยความสะดวกจัดเต็ม
รองรับทุกการ “พัก” ที่คิดมาอย่างลงตัว
ให้ทุกการใช้ชีวิตไม่มีสะดุด



Full Facility



TOWER A



SKY GARDEN

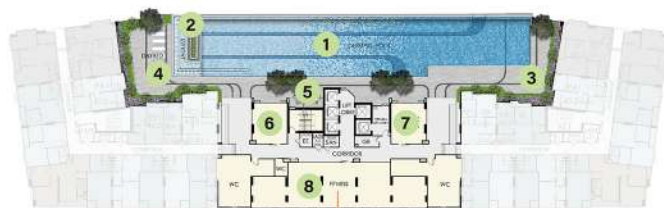
- 1 • Sunset desk
- 2 • Rest area
- 3 CO-LIVING SPACE
- 4 THE RAINBOW

TOWER B



SKY GARDEN

- 1 • Sunset desk
- 2 SKY LOUNGE
- 3 THE RAINBOW
- 4 WORKSHOP STUDIO
 - Live studio
 - Private meeting room



- 1 OLYMPIC POOL (50m)
- 2 Jacuzzi
- 3 Pool Terrace
- 4 Daybed
- 5 Outdoor shower
- 6 BOARDGAME ROOM
- 7 AEROBIC & YOGA
 - Ball
 - Yoga mat
- 8 FULL FITNESS
 - Boxing room
 - Weight training
 - Cardio



- 1 FUN & ADVENTUROUS POOL
- 2 Kids pool
- 3 Spray water
- 4 Island seat
- 5 Canal
- 6 Beach
- 7 Curved bench
- 8 Curtain waterfall
- 9 Outdoor shower
- 10 GAME ZONE
 - Table Soccer
 - Pool Table
 - Car racing arcade game

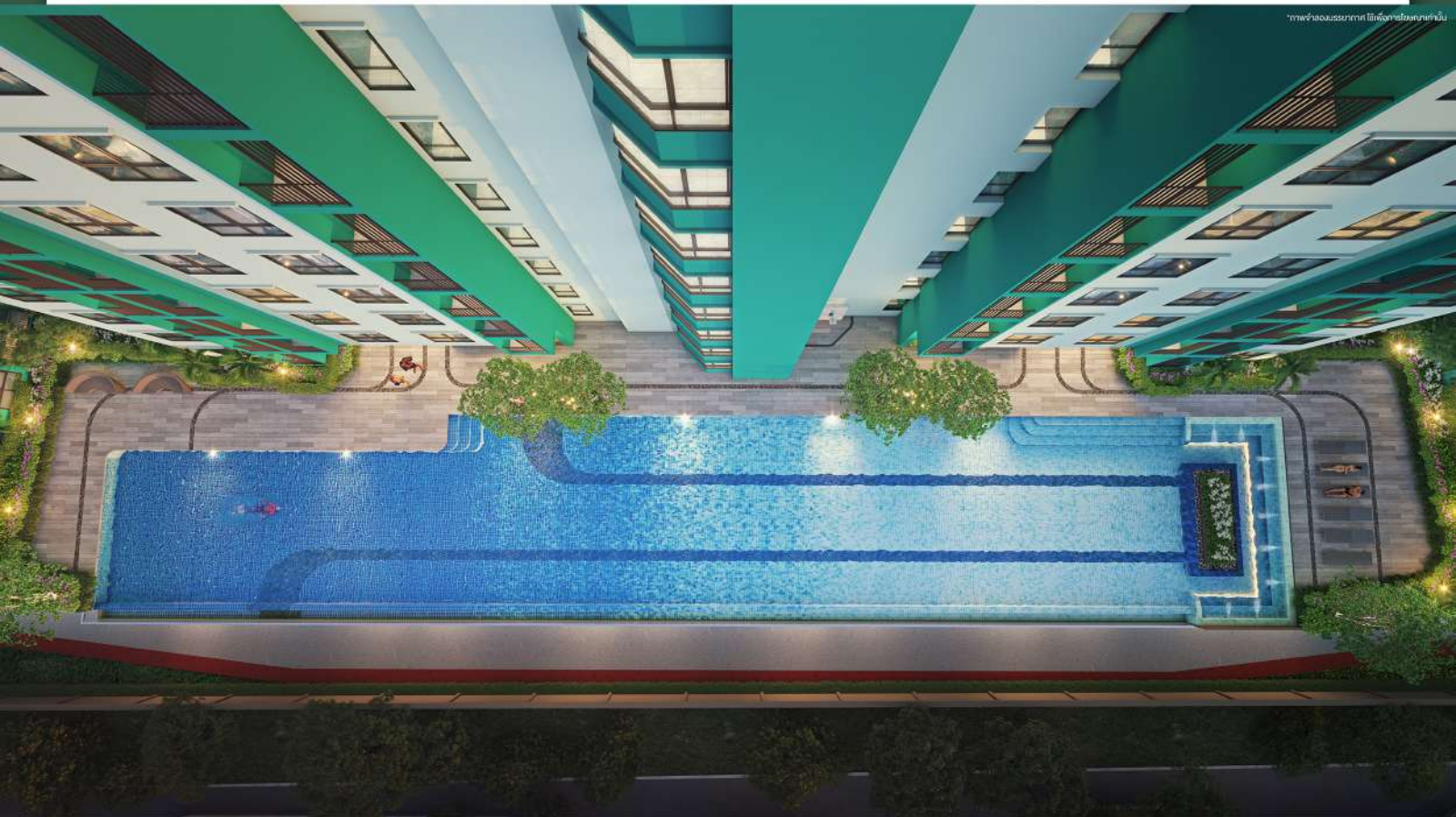


French Parc



*ภาพจำลองบรรยากาศ โดยสังเขปในสถานที่จริง

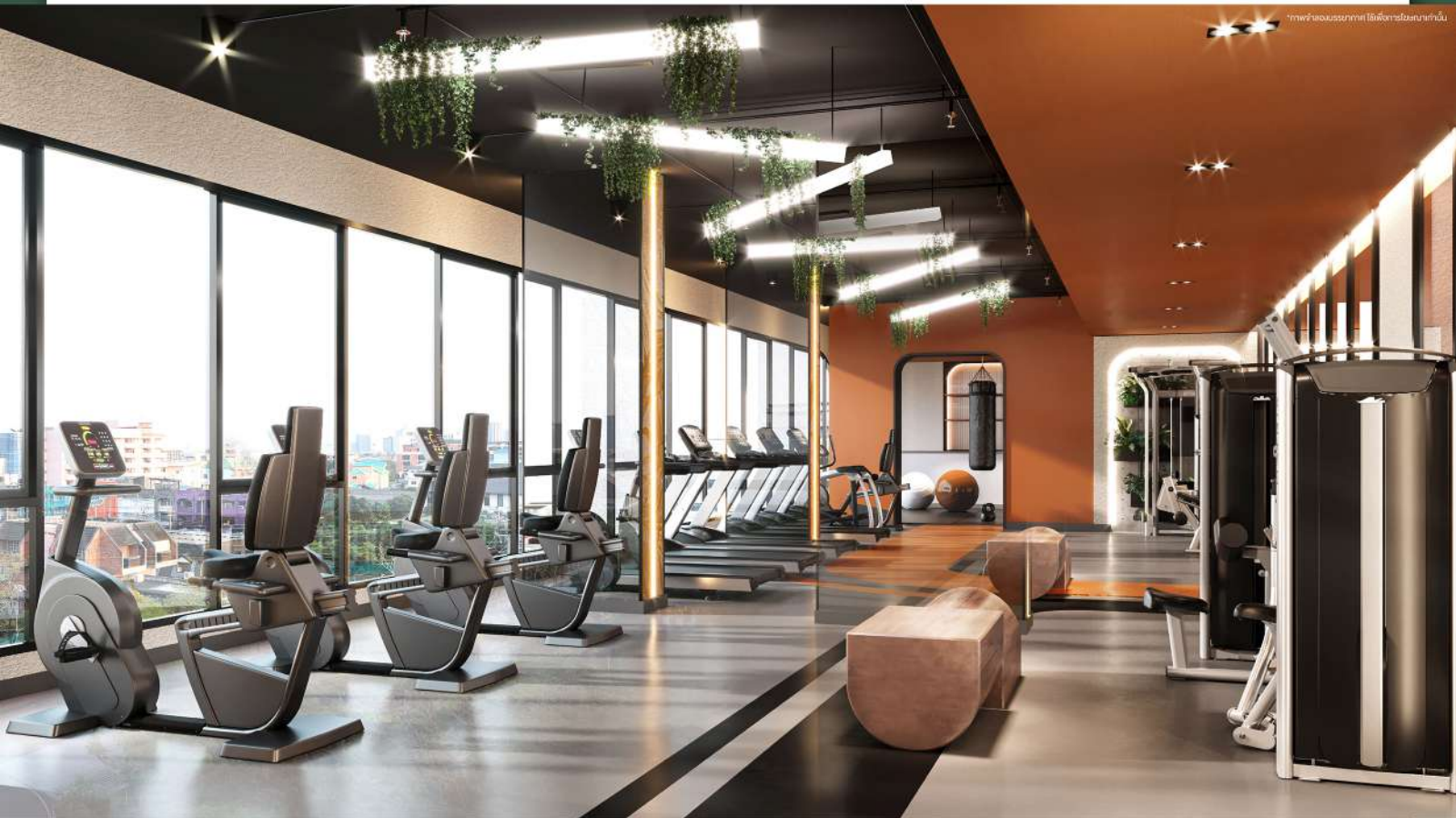
Lake Parc





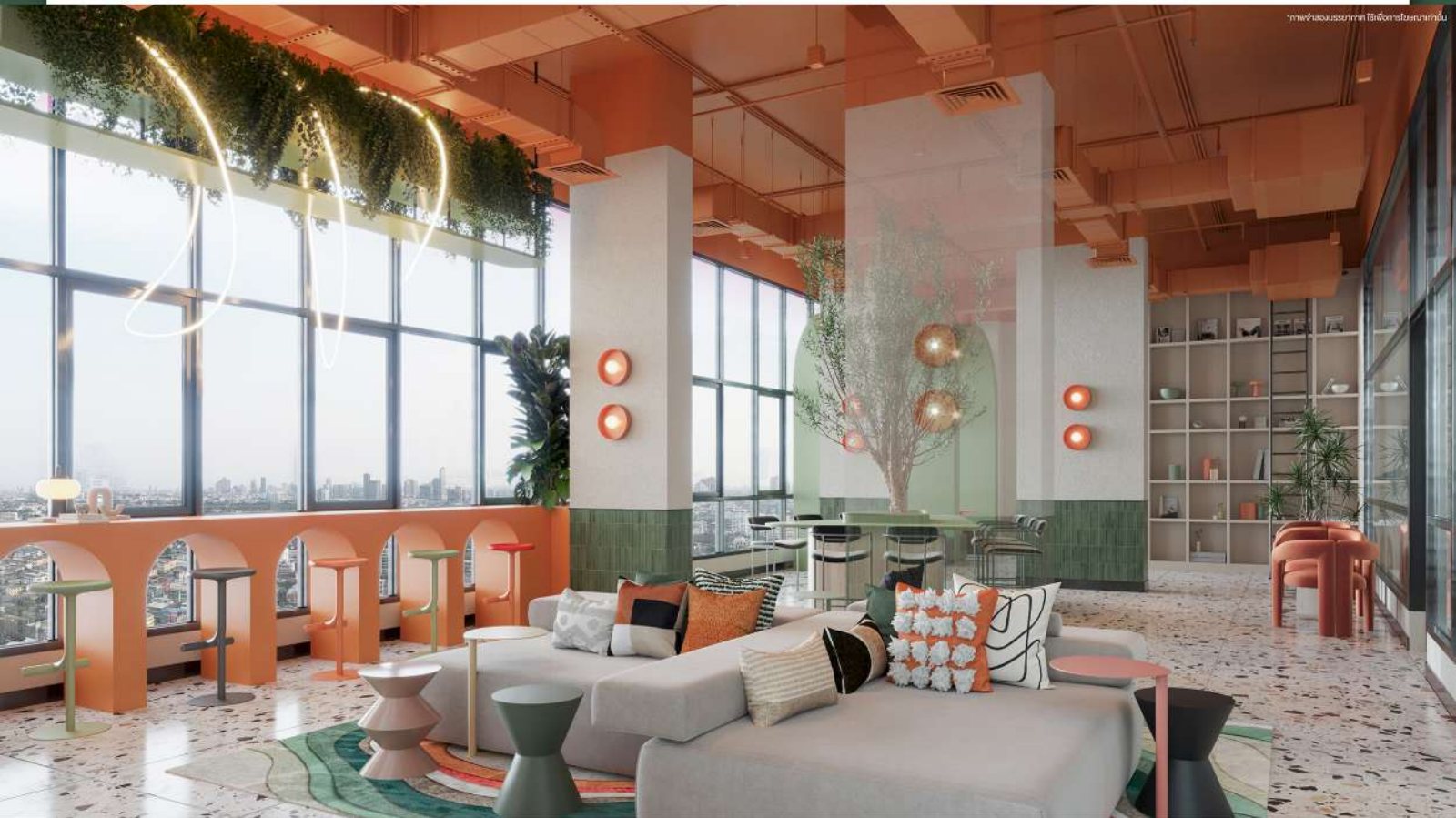
ภาพนี้เป็นแบบจำลอง ไม่สามารถใช้งานได้จริง

Fun & Adventurous Pool



ภาพจำลองบรรยากาศ โถงฟิตเนสในอาคารทันสมัย

Full Fitness



Co-Living Space



ภาพจำลองบรรยากาศ โถงพักผ่อนโถงเกมภายใน

Boardgame room



Workshop Studio





Boardgame Room



ภาพจำลองบรรยากาศห้องพักในโรงแรม

Aerobic & Yoga



Street Basketball



Life Style

@Me Corner

ออกแบบทุกการใช้ชีวิตไว้อย่างลงตัว

ด้วยแบบห้องที่หลากหลายตั้งแต่

1 - 3 ห้องนอน ขนาด 30 - 100 ตร.ม.

กับฟังก์ชันพื้นที่ **Me Corner** ที่รองรับการใช้ชีวิต

กับสิ่งที่คุณได้เต็มที่

เติมพลังการ “พัก” ได้มากกว่าเดิม



Modern Living



- **จัดส่ง-พัสดุ**
พัสดุส่วนกลาง



- **Food Drop**
จัดส่ง-ส่ง อาหารแยกเป็นสัดส่วน



- **Shuttle Service**
รับ-ส่งไป Airport rail link



- **Storage**
ห้องเก็บของส่วนตัวสำหรับผู้อยู่อาศัย*



- **Digital Door Lock**
เพิ่มความปลอดภัยของประตู
เข้า-ออกห้องพักอาศัย



- **Air conditioner**
PM 2.5 Filter ทุกยูนิต



- **Touchless Flush**
นวัตกรรมความสะดวกสบาย
ในการชำระล้าง



Energy Saving

1

ลดการใช้น้ำ 12%

สูงเกินที่ประหยัดน้ำได้ทั้ง
0.75 ลิตร ต่อเมตร 1 ครั้ง

3

REUSE

น้ำทิ้งจากระบบทำความเย็นส่วนกลาง
ของอาคาร นำมารดน้ำต้นไม้

5

ลดความร้อน

กระจกเขียวตัดแสง
กรองแสง UV ได้ถึง 40%

7

อาคารสร้างด้วยคอนกรีตรีไซเคิล

ออกแบบเชิงรุก ลดการปล่อยก๊าซเรือนกระจก
จากการผลิต อย่างน้อย 5.77 kg CO2 eq/ตันปูนซีเมนต์

9

EV Charger

ลดการปล่อยมลพิษไฟฟ้า
พลังงานทดแทน

2

ประหยัดพลังงาน

จากหลอดไฟ LED
อายุการใช้งานยาวนาน

4

ระบบไฟฟ้าและระบบพนัก

ภายในอาคารใช้วัสดุรีไซเคิล

6

ลดการปล่อยก๊าซเรือนกระจก

อันเนื่องมา ที่กระบวนการผลิต ลดการปล่อย
ก๊าซเรือนกระจกอย่างน้อย 0.75 kg CO2 / ตร.ม.

8

ลดขยะ

จากท่อและข้อต่อจากระบบชนิด
พิเศษทำให้ปริมาณขยะลดลง

10

พื้นที่จอดรถ

ภายนอกเป็นวัสดุรีไซเคิล



FLOOR PLAN

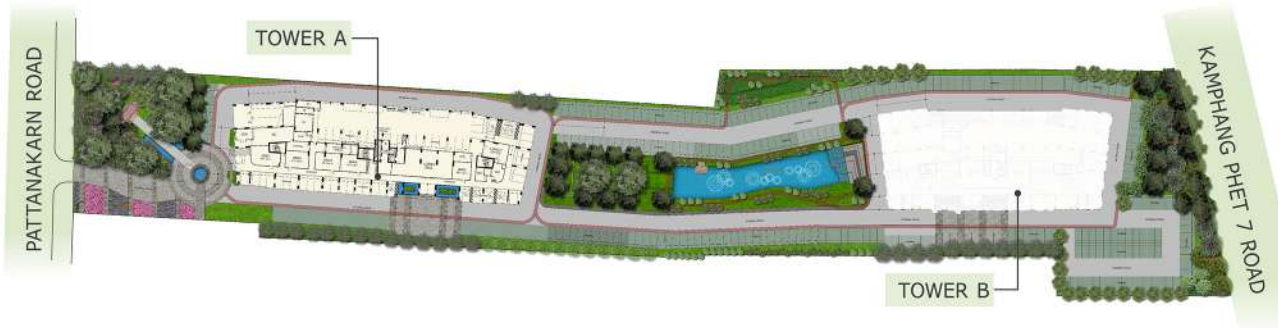
&

ROOM PLAN

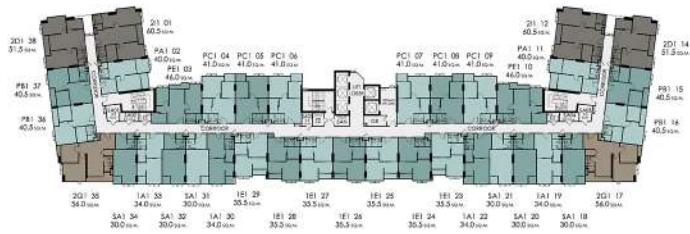


TYPICAL PLAN

MASTER PLAN



 **TOWER A**
6th FLOOR PLAN



 **TOWER A**
7th - 29th FLOOR PLAN

Tower A



SA1 30.0 sq.m.
STUDIO



1A1 34.0 sq.m.
1 BEDROOM



1E1 35.5 sq.m.
1 BEDROOM



PA1 40.0 sq.m.
1 BEDROOM PLUS

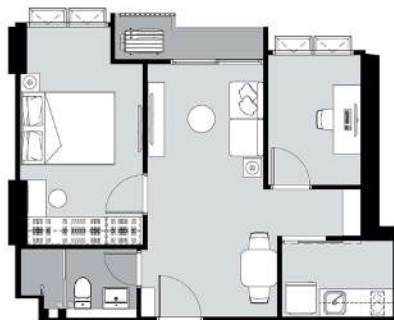


PB1 40.5 sq.m.
1 BEDROOM PLUS

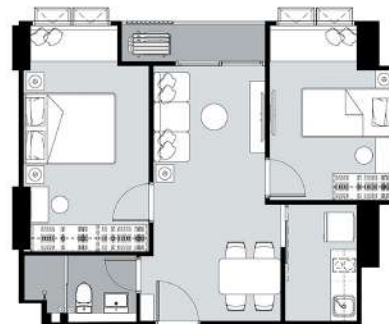


PC1 41.0 sq.m.
1 BEDROOM PLUS

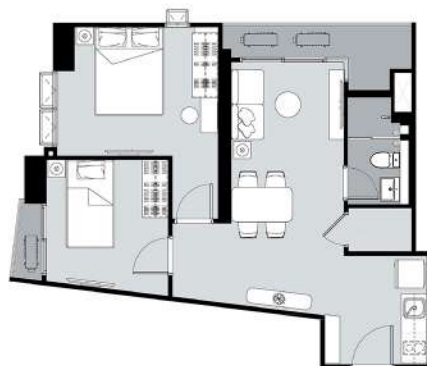
Tower A



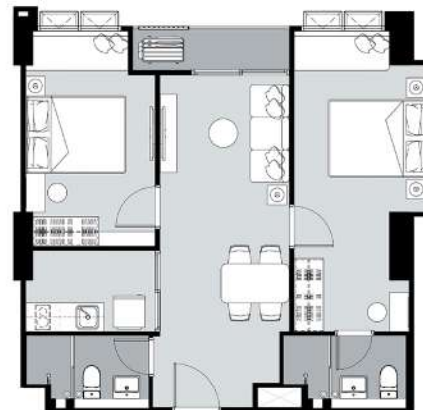
PE1 46.0 sq.m.
1 BEDROOM PLUS



2D1 51.5 sq.m.
2 BEDROOMS



2G1 56.0 sq.m.
2 BEDROOMS

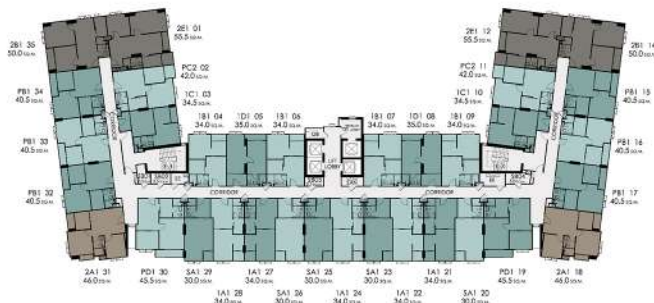


2I1 60.5 sq.m.
2 BEDROOMS

MASTER PLAN



TOWER B
5th FLOOR PLAN



TOWER B
6th - 26th FLOOR PLAN

Tower B



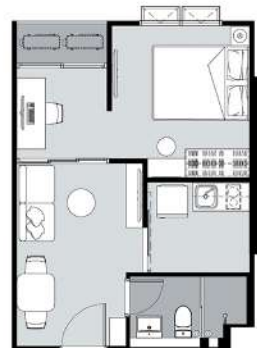
SA1 30.0 sq.m.

STUDIO



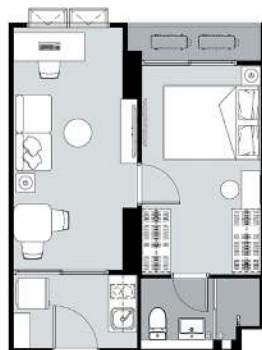
1A1 34.0 sq.m.

1 BEDROOM



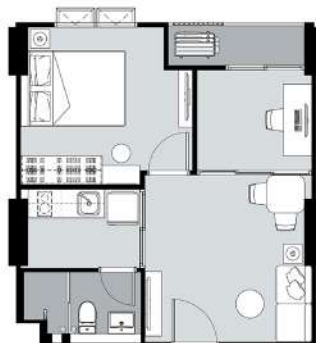
1B1 34.0 sq.m.

1 BEDROOM



1C1 34.5 sq.m.

1 BEDROOM



1D1 35.0 sq.m.

1 BEDROOM



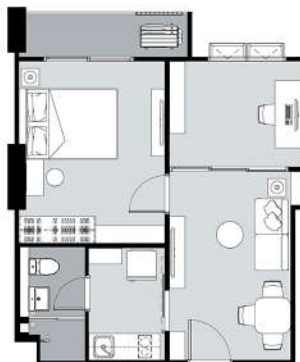
PB1 40.5 sq.m.

1 BEDROOM PLUS

Tower B



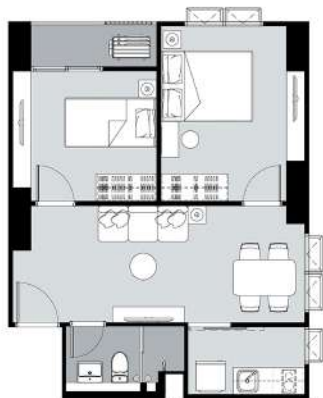
PC2 42.0 sq.m.
1 BEDROOM PLUS



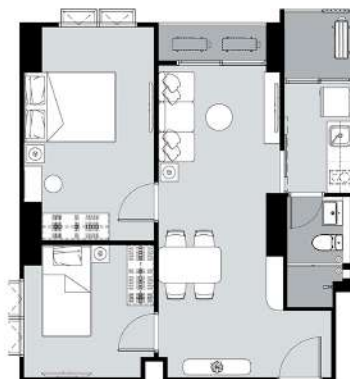
PD1 45.5 sq.m.
1 BEDROOM PLUS



2A1 46.0 sq.m.
2 BEDROOMS



2B1 50.0 sq.m.
2 BEDROOMS



2E1 55.5 sq.m.
2 BEDROOMS

PRESIDENTIAL PLAN

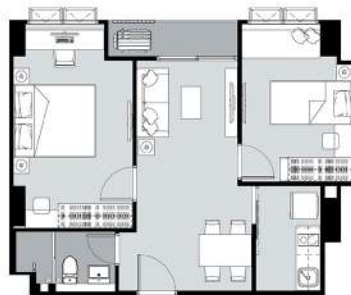
MASTER PLAN



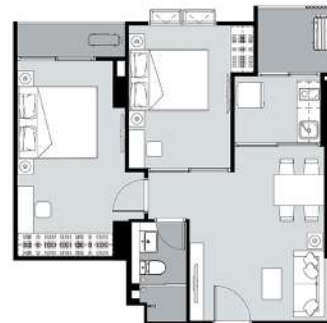
Tower A



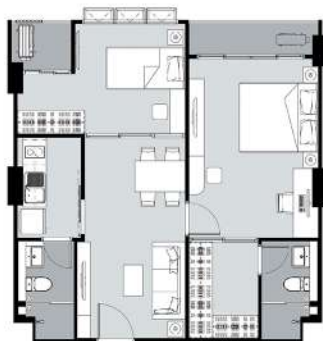
PE2 46.0 sq.m.
1 BEDROOM PLUS



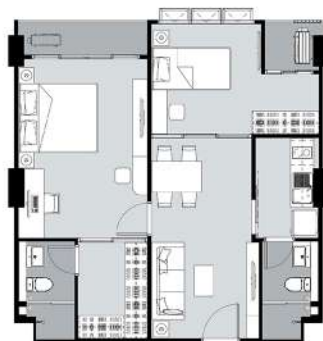
2D2 52.5 sq.m.
2 BEDROOMS



2F1 55.5 sq.m.
2 BEDROOMS



2J1 64.0 sq.m.
2 BEDROOMS



2J2 64.0 sq.m.
2 BEDROOMS



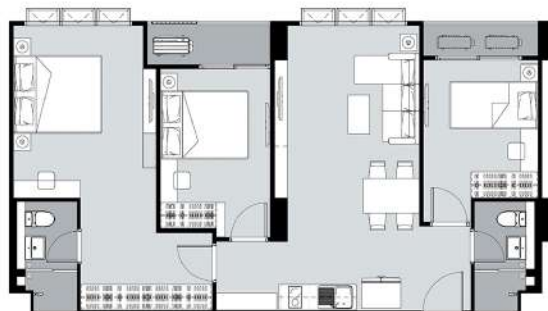
2K1 66.5 sq.m.
2 BEDROOMS

Tower A



2L1 74.5 sq.m.

2 BEDROOMS



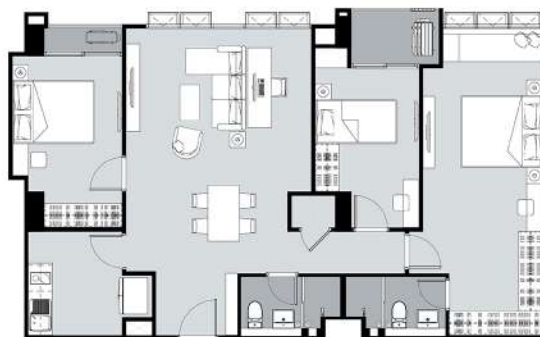
3A1 80.5 sq.m.

3 BEDROOMS



3B1 85.5 sq.m.

3 BEDROOMS



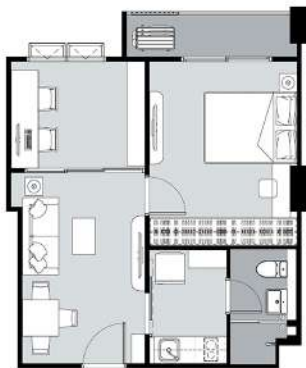
3D1 100.0 sq.m.

3 BEDROOMS

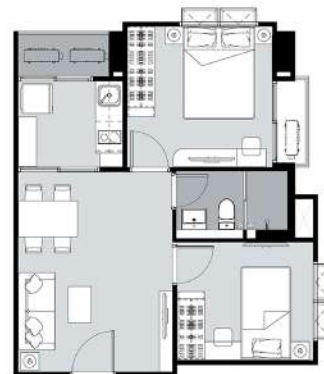
MASTER PLAN



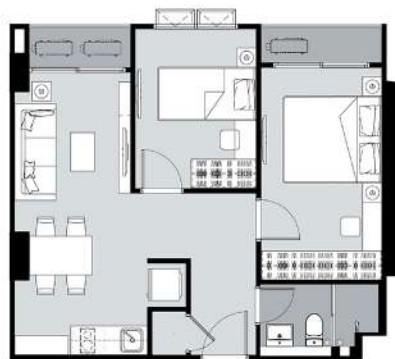
Tower B



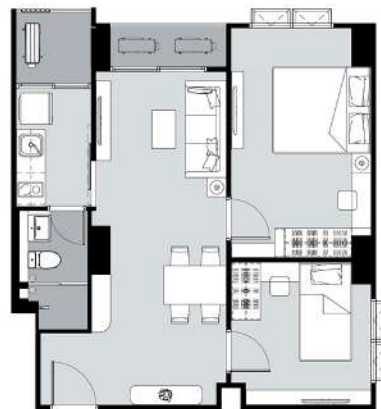
PD2 45.5 sq.m.
1 BEDROOMS PLUS



2A2 46.0 sq.m.
2 BEDROOMS

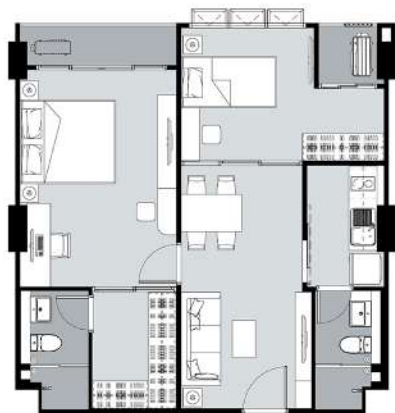


2C1 51.0 sq.m.
2 BEDROOMS



2H1 56.0 sq.m.
2 BEDROOMS

Tower B



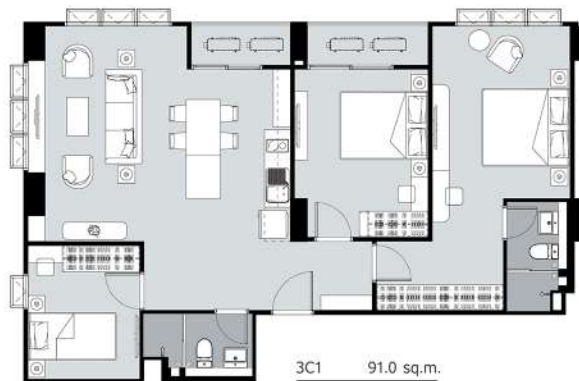
2J3 64.0 sq.m.
2 BEDROOMS



2M1 78.0 sq.m.
2 BEDROOMS



3A2 81.5 sq.m.
3 BEDROOMS



3C1 91.0 sq.m.
3 BEDROOMS

Easy to Connect

ติดถนน
พัฒนาการ

ใกล้ย่าน
เอกมัย-ทองหล่อ

จุดขึ้น-ลง
ทางด่วน

Airport rail link
สถานีรามคำแหง

MRT

สถานีพระราม 9

MRT

สถานีเพชรบุรี

ใกล้แหล่ง *Life Style Mall* รายล้อมด้วยสิ่งอำนวยความสะดวกครบครัน



Shopping Center

- Lotus พัฒนาการ
- Big C เอกมัย
- เดอะไนน์ พระราม 9
- Big C หัวหมาก
- Food Land เพชรบุรี
- J Avenue ทองหล่อ
- Donki Mall
- Central พระราม 9



Education

- ม.เกษมบัณฑิต
- St Andrews International School
- รร.เตรียมอุดมศึกษา พัฒนาการ
- Ekkamai International School



Health Center

- SW.แพทย์ปัญญา
- SW.คามิลเลียน
- SW.ปิยะเวท
- SW.เพชรเวช
- SW.พระราม 9

LOCATION

